

ПРОТОКОЛ N 1/2021
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ГЛОРИЯ ПАРК»
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

г. Санкт-Петербург
«05 » июля 2021 года

Общее собрание членов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» в многоквартирных домах по адресам: г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета, д.69, корп. 1, лит. А, Юрия Гагарина, дом 75, лит. А, Юрия Гагарина, дом 73, лит. А, Московское шоссе, дом 12, лит. А., проводилось в период с «21» мая 2021 г. по «30» июня 2021г. в форме очно-заочного голосования в порядке, предусмотренном ст.47 ЖК РФ.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирных домов составляет-26 404,40 кв.м., площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности членов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» составляет – 19374,13 кв.м.(73,37%)

На дату проведения собрания в реестре зарегистрировано членов товарищества - 315 человек (физических и юридических лиц), являющихся собственниками жилых и нежилых помещений, площадь которых равна 19374,13 кв.м.

Приняли участия в голосовании 216 членов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК», являющихся собственниками жилых и нежилых помещений, площадь, принадлежащая членам ТСЖ – 13 268,79 кв.м. или 68,49 %.

Голосование проводилось именными бюллетенями. Выдано бюллетеней 375 шт. Опущено в урны 233 шт. Признано действительными 216 шт. Признано недействительными 17 шт.

Подсчет голосов проводился Председателем правления и счетной комиссией.

Вопросы повестки дня общего собрания членов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК», по которым было проведено заочное голосование:

Повестка дня

1. Избрание членов счетной комиссии.
2. Утверждение отчетов правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2019 и 2020 годы.
3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2021-2022 годы.
4. Избрание членов Правления ТСЖ на следующий срок.
5. Привлечение аудиторской организации для проведения аудиторской проверки ТСЖ «Глория Парк» за отчетный период 2021-2022г.г.
6. Оценка работы правления за отчетный период 2019-2020 гг.

По первому вопросу: Избрание счетной комиссии.

В счетную комиссию были предложены следующие кандидатуры:

1. Гаврилова З.А.
2. Трошин А.Н.
3. Савченко С.В.
4. Трифонова А.Л.

Голосование проводилось по каждому кандидату отдельно. Подведены итоги голосования.

Фамилия Имя Отчество.	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Гаврилова Зинаида Алексеевна	89,39%	1,7%	8,91%	6105,34	13268,79 68,49%	19374,13
Трошин Андрей Николаевич	87,80%	1,7%	10,5%	6105,34	13268,79 68,49%	19374,13
Савченко Сергей Владимирович	88,21%	2,26%	9,53%	6105,34	13268,79 68,49%	19374,13
Трифорова Алла Львовна	88,08%	2,17%	9,75%	6105,34	13268,79 68,49%	19374,13

Принято решение: избрать счетную комиссию в количестве 4-х человек:

1. Гаврилова З.А.
2. Савченко С.В.
3. Трифонова А.Л.
4. Трошин А.Н.

По второму ВОПРОСУ: Утверждение отчетов правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 и 2020 годы.

Подведены итоги голосования.

Вопрос повестки	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Утвердить отчеты правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2019 и 2020 гг.	81,92%	3,3%	14,78%	6105,34	68,49%	19374,13

Принято решение: утвердить отчеты правления о финансово-хозяйственной деятельности за 2019-2020 гг.

По третьему вопросу: Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» на 2021-2022 годы.

Подведены итоги голосования.

Вопрос повестки	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» на 2021-2022 годы.	78,51%	3,33%	18,16%	6105,34	68,49%	19374,13

Принято решение: Утвердить сметы доходов и расходов ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» на 2021- 2022 годы.

По четвертому вопросу: Избрание членов Правления ТСЖ на следующий срок.

В правление были предложены следующие кандидатуры:

1. Кравченко А.И.
2. Скроцкий О.Ю.
3. Машетов А.Н.
4. Прокудина Л.Н.
5. Ревзон Е.Б.

Голосование проводилось по каждому кандидату отдельно.

Подведены итоги голосования.

Фамилия Имя Отчество	Количество голосов					
Вопрос	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Кравченко Александр Иосифович от д.75 пр. Юрия Гагарина	78,79%	2,26%	18,95%	6105,34	68,49%	19374,13
Скроцкий Олег Юрьевич от д.75 пр. Юрия Гагарина	84,91%	4,1%	10,99%	6105,34	68,49%	19374,13
Машетов Анатолий Николаевич от д.69 к.1. ул. Ленсовета	81,57%	3,23%	15,2%	6105,34	68,49%	19374,13
Прокудина Людмила Николаевна от д.69 к.1. ул. Ленсовета	82,19%	2,27%	15,61%	6105,34	68,49%	19374,13
Ревзон Елена Борисовна от д.73 пр. Юрия Гагарина	80,74%	2,13%	17,13%	6105,34	68,49%	19374,13

Принято решение: Избрать Правление ТСЖ «ГЛОРИЯ ПАРК» в количестве 5 человек:

1. Кравченко А.И.
2. Скроцкий О.Ю.
3. Машетов А.Н.
4. Прокудина Л.Н.
5. Ревзон Е.Б.

По пятому ВОПРОСУ: Привлечение аудиторской организации для проведения аудиторской проверки ТСЖ «Глория Парк» за отчетный период 2021-2022г.г.
Подведены итоги голосования.

Вопрос повестки	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Привлечение аудиторской организации для проведения аудиторской проверки ТСЖ «Глория Парк» за отчетный период 2021-2022г.г.	83,77%	2,51%	13,72%	6105,34	68,49%	19374,13

Принято решение: Привлечь аудиторскую организацию для проведения аудиторской проверки ТСЖ «Глория Парк» за отчетный период 2021-2022г.г.

По шестому вопросу: Оценка работы правления за отчетный период 2019-2020 гг..
Подведены итоги голосования.

Вопрос повестки	Количество голосов					
	За	Против	Воздержался	Не проголосовали	% проголосовавших	Всего
Оценка работы правления за отчетный период 2019-2020 гг.	77,28%	2,78%	19,94%	6105,34	68,49%	19374,13

Принято решение: Признать оценку работы правления за отчетный период 2019-2020 гг. удовлетворительной.

Председатель правления

(подпись)

Скороцкий О.Ю.

Проклеено, прошито и
скреплено нитями
3 (три) листа



Сквозный О. Ю.